

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Андрія Мельника (Генерала Тупікова) 14-Б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	53 342,48	19 401,16
2	Технічне обслуговування ліфтів	25 611,73	28 361,03
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 758,10	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	31 568,33	14 653,72
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	29 178,47	30 366,55
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	19 890,93	18 613,92
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 966,66	0,00
12	Дератизація	250,89	206,87
13	Дезінсекція	333,26	274,94
14	Освітлення місць загального користування	3 137,57	3 327,69
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	8 790,69	10 069,33
16	Винагорода управителю	9 768,31	9 767,52
	Всього витрат	188 597,42	135 042,73
	ПДВ:	37 719,48	27 008,55
	Всього з ПДВ	226 316,90	162 051,28

